

Zápisnica
z riadneho zhromaždenia Pozemkového spoločenstva bývalých urbarialistov
v Liptovskom Trnenci
konaného dňa 07.04.2018
v Kultúrnom dome v Liptovskom Trnenci

Predseda PSBU otvoril schôdzu, privítal prítomných a vyzval k minúte ticha za zomrelých podielnikov.

Vyzval prítomných k pripomienkam k programu schôdze. Vyzval k schváleniu programu. Konštatoval, že program bol schválený, všetci prítomní boli za predložený program.

Podpredseda p. Vozárik predniesol rokovací poriadok, stanovy a volebný poriadok. Predseda predniesol návrh členov do jednotlivých komisií. Dal hlasovať za návrh komisií a predsedajúceho. Predsedajúcim zhromaždenia bol zvolený p. Ján Subulý. Prítomní členovia jednohlasne zvolili navrhnutých členov komisií. Predsedajúci informoval prítomných o vyplácaní za nájom poľovných pozemkov. Vyzval predsedu PSBU, aby predniesol výročnú správu.

Predseda pripomenul, že všetky informácie PSBU sú na internetovej stránke urbáru. Predseda PSBU predniesol výročnú správu o činnosti výboru / správa je k dispozícii v kancelárii PSBU/. Záverom poďakoval všetkým za prácu, ktorú vykonávajú v prospech urbáru.

Odborný lesný hospodár Ing. Čajka predniesol správu o hospodárení v lesných porastoch PSBU. Na fotografiách OLH ozrejmil situáciu v lesných porastoch a vysvetlil príčiny poklesu hospodárskeho výsledku. Správa je súčasťou tejto zápisnice.

Predseda predniesol výsledky hospodárenia za rok 2017 a predniesol návrh sumy na rozdelenie zisku.

Predseda vyzval podpredsedu, aby predniesol správu o plnení uznesení. Podpredseda predniesol plnenie uznesení z roku 2017.

Predseda vyzval predsedníčku dozornej rady na prednesenie správy. Predsedníčka dozornej rady predniesla správu o činnosti dozornej rady.

Predseda poďakoval za prednesenú správu a vyhlásil prestávku.

Predseda vyzval na prednesenie správy mandátovej komisie. Predsedníčka p. Čániová predniesla správu mandátovej komisie, v ktorej informovala o prítomnosti členov a o počte podielov na prebiehajúcej schôdzi. Ďalej potvrdila, že zhromaždenie je v zmysle príslušného zákona uznášaniaschopné.

Predseda vyzval na schválenie účtovnej závierky a rozdelenie zisku. Vyzval prítomných, či majú pripomienky k účtovnej závierke a k rozdeleniu zisku. Dal hlasovať za prednesený návrh. Všetci prítomní návrh schválili.

Predseda vyzval predsedu PSBU na prednesenie návrhu na zmenu pozemku v katastri. Informoval o troch geometrických plánoch, ktoré budú predložené na zápis do katastra nehnuteľností. Vizuálne vysvetlil, o aké pozemky sa jedná. Vysvetlil, že ide o prevedenie zo stavu „E“ do stavu „C“. Podrobne popísal, o ktoré parcely sa jedná. Vyzval prítomných, či k prednesenému majú nejaké otázky, poprípade, či sa k tomu chcú vyjadriť.

Predseda predniesol ponuku na odpredaj podielov. Ponuku podala p. Prasličková bytom Trnava, v ktorej ponúka 3,00 EUR za m². Ponuka je vo výmere 46 358,48 m² čo činí 45,37 priemerných podielov. P. Páltik predniesol ponuku na odpredaj 193 priemerných podielov v cene 250,00 EUR za podiel. Predseda ho vyzval, aby svoju ponuku podal aj písomne.

Podpredseda predniesol správu o zonácii Tatier a vysvetlil o čo ide. Ďalej predniesol výzvu p. Ovsenika a našu výzvu. Doplnil stručný komentár o urbároch a zdôraznil, že

urbárnici lesy a pozemky nepredávajú. Odporučil článok v tatranských novinách o lesníkoch a lesoch.

Predseda otvoril diskusiu a vyzval na prednesenie príspevkov.

Diskusia:

Ing. Ján Babka pripomenul a poďakoval, že urbár nepredáva pôdu. Ocenil stanovisko výboru, že nepredávajú pozemky. Ďalej spomenul výsadbu lesa na Homôlke. Pripomenul, že je to naše vlastníctvo, aby to výbor pripomenul urbárikom v L. Sielnici. Konštatoval, že členov urbáru narastá, treba niečo robiť s delením podielov a ich drobením.

Predseda pripomenul kumuláciu prostriedkov, ktoré sa nedajú vyplatiť. Upozornil, aby si každý vlastník uplatnil nárok na ich vyplatenie a hlavne, aby upresnili svoje adresy, lebo zaslané prostriedky sa vracajú späť.

Ing. Murgaš – pripomenul dedenie podielov, že výmera pod 2000 m² sa nemôže deliť.

p. Kráčala – pýtal sa, že ak sa nikto neprihlási z vlastníkov na ponúknuté podiely, či to môže predať.

Predseda p. Kráčalovi vysvetlil, že to môže predať a výbor na to nemá dosah.

Uzavretie diskusie:

Predseda vyzval Ing. Záborského, aby predniesol návrh na uznesenie. Ing. Záborský predniesol návrh na uznesenie, požiadal predsedajúceho, aby dal za uznesenie hlasovať. Predsedajúci dal za uznesenie hlasovať. Uznesenie bolo schválené. Ďalej Ing. Záborský predniesol návrhy pozemkov na zápis na LV. Návrhy boli schválené.

Zhromaždenie vzalo na vedomie ponuky na odpredaj podielov p. Prasličkovej a p. Páltika.

Predseda poďakoval za účasť na zhromaždení.

Zapisovatelia :

Ing. Bohuslav Babka -----

PhDr. Ing. Ján Mražík -----

Overovatelia :

Miroslav Čáni -----

Dušan Jurčo -----